



Nordic Site Module™

Kokonaisratkaisu suurhankkeen työmaalle

Sähkövalmius mahdollistaa hankkeen.

Työvoimavalmius mahdollistaa rakentamisen.

HANKEVALMIUS

Työvoimavalmius | työmaavalmius – yhdessä tai erikseen

Yksi modulaarinen järjestelmä – valitse hankkeen tarvitsemat kokonaisuudet tai koko ratkaisu.



Concept image

Nordic Site Module™ – modulaarinen työvoima- ja työmaainfrastruktuuuri suurhankkeisiin.

SEURAAVA PULLONKAULA

Suurhankkeet vaativat muutakin kuin sähkön, luvat ja rakentamiskapasiteetin.

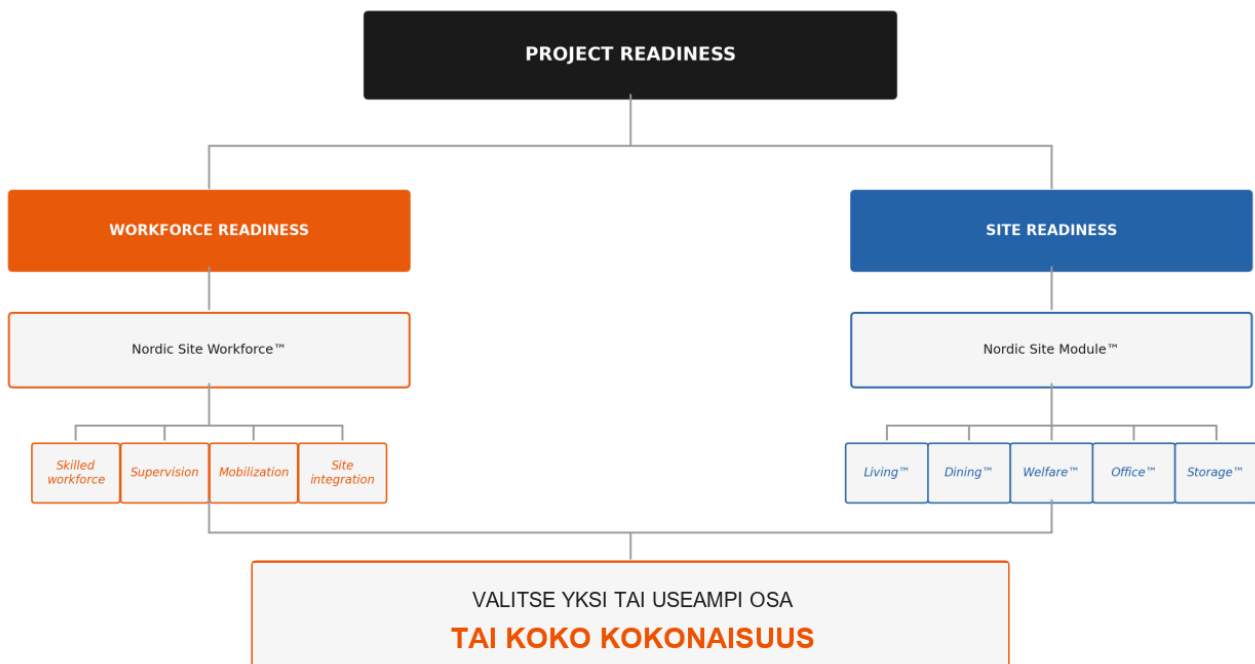
Kun satoja tai tuhansia työntekijöitä mobilisoidaan nopeasti, työvoima ja työmaan infrastruktuuri muuttuvat osaksi kriittistä polkua. Pirstaloitunut hankinta luo rajapintoja, viiveitä ja lisää hallinnan kuormaa.

TYÖVOIMA Ammattitaitoinen työvoima, valvonta ja mobilisointi.	MAJOITUS Turvallinen ja skaalautuva majoituskapasiteetti.	RUOKAILU Keittiö- ja ruokailuinfrastruktuuri.
HYVINVOINTI Sosiaali-, saniteetti- ja hyvinvointitilat.	TYÖMAATILAT Toimisto-, varasto- ja tukitilat.	LOGISTIIKKA Päivittäinen liikkuminen ja integrointi työmaahan.

Työvoiman infrastruktuurin on oltava valmis ennen kuin työvoima saapuu.

VALITSE HANKKEEN TARVITSEMAT OSAT

Nordic Site Module™ on modulaarinen Project Readiness -järjestelmä. Asiakas voi valita pelkän Living™-majoituksen, tarvitsemansa Site Readiness -osat tai koko kokonaisuuden. Nordic Site Workforce™ on erillinen vaihtoehto, ei Site Readiness -ratkaisun edellytys.



SIIRRETTÄVÄ TYÖVOIMAN MAJOITUS

Pitkäikäinen moduulimajoitus, suunniteltu suurhankkeisiin ja pohjoisiin olosuhteisiin.

50

huonetta / rakennus

50–100

henkilöä / rakennus

~14,7 m²

huoneen koko

5–6 kk

tyypillinen toimitusaika

17,7 × 60 m

rakennuksen mitat

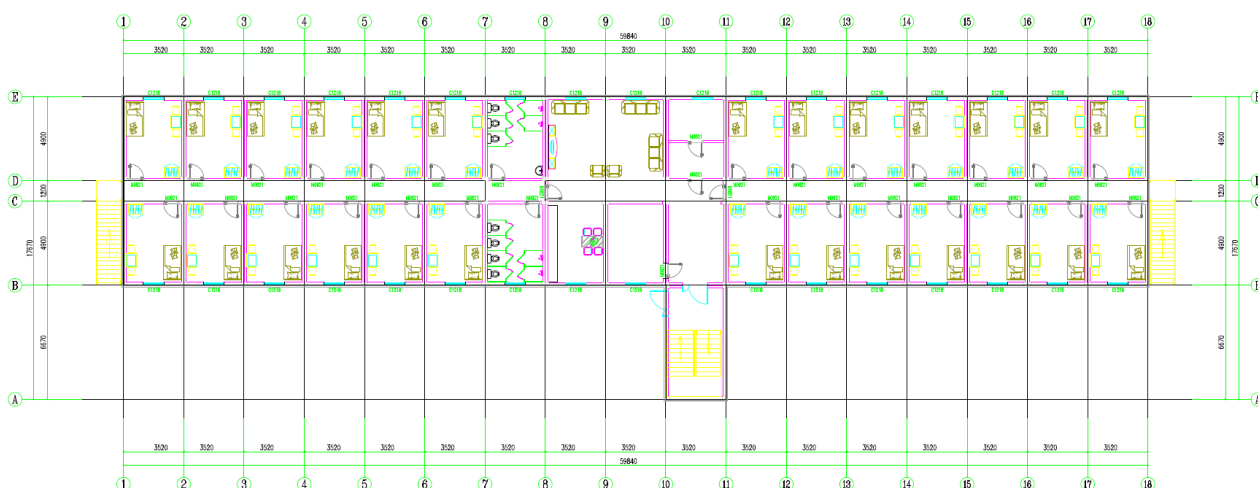
2–5 v

siirtosykli

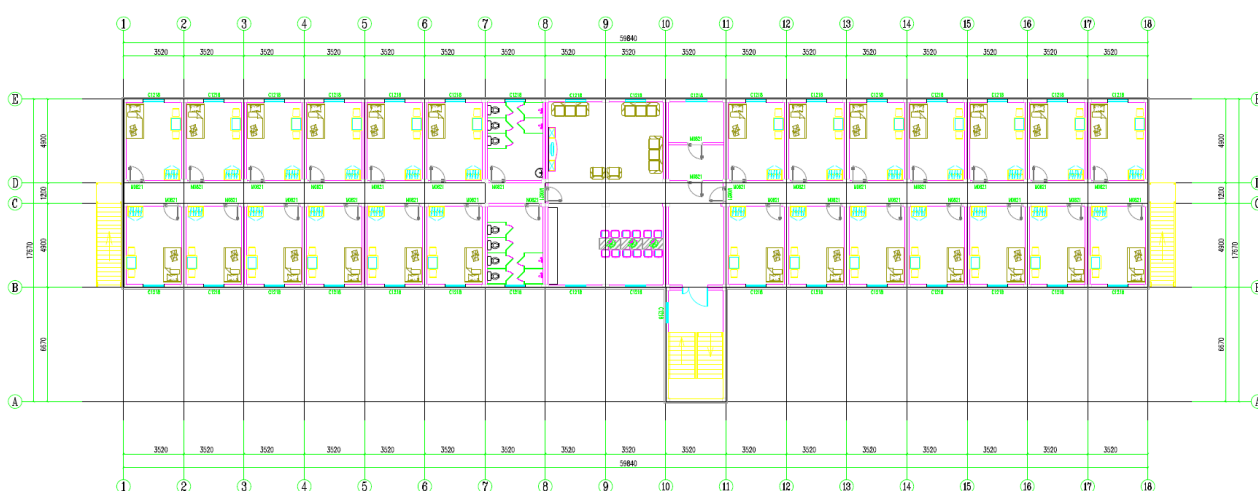
- Tehdasvalmisteinen moduulirakenne ympärivuotiseen pohjoiseen käyttöön.
- Kalustetut huoneet sekä yhteiset oleskelu-, saniteetti- ja tekniset tilat.
- Suunniteltu pitkäaikaiseen käyttöön ja useisiin hankesykleihin.
- Siirrettävissä hankkeiden välillä, ei kiinteä investointi.
- Moduuleja, tilajakoa ja yhteisiä tiloja voidaan muokata suunnitteluvaiheessa tilaajan tarpeiden mukaan.

Rakennuksen pohjapiirros

1. KERROS



2. KERROS



Pohjapiirroksat, 1 ja 2 kerros, 50 huonetta, 17,7 * 60 m

HUONEDETALJI, 1 HLÖ JA 2 HLÖ

Jokainen huone on kalustettu ja suunniteltu ympärivuotiseen käyttöön. Sama moduuli sisältää yhden hengen huoneen yläkerrassa ja kahden hengen huoneen alakerrassa, hankkeen tarpeiden mukaan.

YHDEN HENGEN HUONE

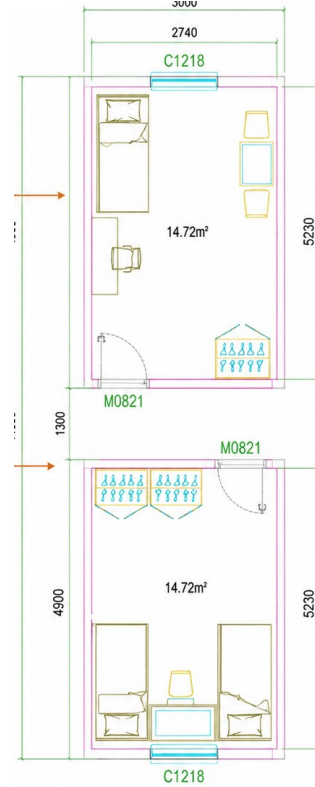
- 14,72 m² käyttöala
- Yksi vuode
- Työpöytä ja tuoli
- Vaatekaappi
- Pöytä ja tuoli
- Ristiintuuletus
- Suunniteltu ympärivuotiseen käyttöön pohjoisissa olosuhteissa

KAHDEN HENGEN HUONE

- 14,72 m² käyttöala
- Kaksi vuodetta
- Jaettu työpöytä / pöytä
- Vaatekaappi
- Ristiintuuletus
- Suunniteltu ympärivuotiseen käyttöön pohjoisissa olosuhteissa

Huoneen koko: 14,72 m² (käyttöala)

Kaikki huoneet toimitetaan täysin kalustettuina ja käyttövalmiina.



1 HLÖ JA 2 HLÖ HUONEET

14,72 m², kalustettu

Ei väliaikainen konttikylä.

Siirrettävä työvoiman infrastruktuuri.

VUOTEESTA TOIMIVAAN TYÖMAAHAN

Site Readiness voidaan toteuttaa pelkkänä Living™-majoituksena tai yhdistää hankkeen tarpeen mukaan Dining™-, Welfare™-, Office™- ja Storage™-ratkaisuihin.

Living™ Majoitus	Dining™ Keittiö ja ruokailu	Welfare™ Sosiaali-, saniteetti- ja hyvinvointitilat
Office™ Työmaa- ja projektitoimistot	Storage™ Varasto ja tuki	

Vuode ei ole työvoiman infrastruktuuria.

Valitut tilat mitoitetaan hankekohtaisesti ja niitä voidaan lisätä vaiheittain. Tavoitteena on vähentää turhaa liikkumista, hajautuneita vastuuta ja operatiivista kitkaa, jotta hankeorganisaatio voi keskittyä rakentamiseen.

Ruokailutila, esimerkki



Moduulirakenteinen ruokailutila 100 hlö

NORDIC SITE WORKFORCE™

Nordic Site Workforce™ on erillinen, valinnainen kokonaisuus tilanteisiin, joissa hanke tarvitsee myös työvoimakapasiteettia, valvontaa ja mobilisointia. Living™ ja muut Site Readiness -ratkaisut voidaan hankkia ilman Workforce™-palvelua.

AMMATTITAITOINEN TYÖVOIMA Hankekohtaiset ammattilaisresurssit.	VALVONTA Selkeä operatiivinen johto ja raportointi.	MOBILISOINTI Suunniteltu työvoiman kasvatus.
MAJOITUS Majoituskapasiteetti mitoitettu työvoiman tarpeen mukaan.	PÄIVITTÄINEN LOGISTIIKKA Käytännön liikkuminen ja päivittäinen toiminta.	TYÖMAAINTEGRAATIO Integrointi hankkeen vaatimuksiin ja työmaan johtoon.

Työvoimaa ja sen toiminnallisia edellytyksiä voidaan hallita yhtenä järjestelmänä.

SKAALAUTUU HANKKEEN MUKANA

Suurhankkeet saavuttavat harvoin työvoiman huipun yhdellä kertaa. Infrastruktuurin tulisi skaalautua rakentamisen käyrän mukana sen sijaan että siitä tulisi pullonkaula.

50	100	250	500	1 000+
ALOITUS	LAAJENNUS	RAKENNUS	SKAALAUUS	HUIPPU

TEHDASKAPASITEETTI JA TUOTANTOAJAT

TUOTANTOKAPASITEETTI n. 10 000 m²/kk	TUOTANTOAIKA Ensimmäinen moduuli noin 60 päivää 50 moduulia noin 70 päivää 100 moduulia noin 80 päivää 200 moduulia noin 100 päivää
--	--

AIKARAJAUS

Ajat ovat tehdastuotantoaikoja vahvistettujen piirustusten ja materiaalivalmistelun jälkeen. Hyväksynnät, kuljetus ja asennus määrittävät hankekohtaisen kokonaisajan käyttövalmiiksi.

Kapasiteetti skaalautuu hankkeen vaiheistukseen ja rinnakkaisiin toimituksiin.

HANKKEISIIN JOISSA VALMIUS RATKAISEE

Nordic Site Module™ on suunniteltu hankkeisiin, joissa työvoiman saatavuus ja työmaan infrastruktuuri vaikuttavat suoraan aikatauluun, tuottavuuteen ja hankeriskiin.

DATAKESKUKSET Nopeat rakentamishuiput ja kansainvälinen työvoima.	ENERGIA Sähkö-, verkko- ja energiamurroshankkeet.	TEOLLISUUS Suuret greenfield- ja brownfield-hankkeet.
KAIVOKSET Syrjäiset työmaat ja pitkät hankesyklit.	TELAKAT Korkeat työvoimahuiput ja erikoisammattilaiset.	SUURRAKENTAMINEN Infrastruktuuri ja muut suuren mittakaavan hankkeet.

Riskin poistaminen, ei halvin hinta.

Yksi konsepti. Useita työmaita. Uudelleenkäytettävä työvoiman infrastruktuuri.

WORKFORCE READINESS STARTS BEFORE CONSTRUCTION

POWER READINESS ENABLES THE PROJECT.

WORKFORCE READINESS ENABLES THE CONSTRUCTION.

| Make workforce readiness part of project planning.

M RAKSA SERVICE OY

Mikael Muurimäki | CEO
+358 50 539 6433
mikael.muurimaki@mraksa.fi
www.mraksa.fi | Seinäjoki, Finland

